**«Порядок исключения предприятия из плана проверок»**

В связи с возникающими вопросами прокуратура разъясняет.

Каким образом исключить проведение контролирующими органами проверочных мероприятий, если они уже включены в сводный план плановых проверок?

С 2016 года юридические лица и индивидуальные предприниматели наделены правом обращаться в органы контроля (надзора) с заявлениями об исключении плановых проверок из плана.

В условиях пандемии коронавирусной инфекции законодательно введен запрет на проведение плановых проверок в 2020 году в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства, сведения о которых включены в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства.

Принятие решения об исключении плановой проверки относится к исключительной компетенции органа контроля (надзора), а орган прокуратуры в последующем осуществляет оценку законности принятого решения.

Подать заявление об исключении проверки вправе руководитель юридического лица, индивидуальный предприниматель или иное лицо, имеющее право действовать от имени заявителя.

Форма заявления, а также перечень документов, который подлежит приложению к заявлению, утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 26.11.2015 № 1268.

Срок рассмотрения заявления - 10 рабочих дней с даты его получения.

О принятом по результатам рассмотрения заявления решении заинтересованные лица уведомляются в течение 3 рабочих дней.

В случае несогласия с решением оно может быть обжаловано в административном и (или) в судебном порядке.

Старший помощник прокурора Кармаскалинского района Мухаметов Т.Ф.

Ответственность за фиктивную постановку на миграционный учет

Временно пребывающий в Российской Федерации иностранный гражданин обязан встать на миграционный учет по адресу фактического пребывания, для чего не позднее 7 дней со дня заселения в органы внутренних дел должно быть направлено уведомление о прибытии к принимающей стороне.

Ответственность за направление уведомления возложена на гражданина, предоставившего помещение. Нарушение данного правила влечет административную ответственность в виде штрафа до 4 тыс. руб.

Иностранные граждане, проживающие в помещениях нелегально, либо снимающие квартиры у собственников, скрывающих данный факт, лишены возможности встать на миграционный учет.

Для мигранта отсутствие отрывной части бланка уведомления о прибытии к принимающей стороне грозит привлечением к административной ответственности и невозможностью обратиться за патентом на работу, чем пользуются недобросовестные граждане, обеспечивая за плату постановку на учет без предоставления жилья.

Однако, фиктивная постановка на учет по месту пребывания является уголовно-наказуемым деянием и наказывается лишением свободы на срок до 5 лет.

При выявлении факта фиктивной регистрации иностранный гражданин будет снят с миграционного учета, а разрешительные документы, для получения которых использовались ложные данные, аннулированы.

Старший помощник прокурора района Мухаметов Т.Ф.

Управляющие компании вправе проверять квартиры собственников

Жилищным законодательством на управляющие компании возложена обязанность на регулярной основе проводить осмотры квартир с целью выявления несоответствия состояния общего имущества требованиям законодательства, а также угрозы безопасности жизни и здоровью граждан, в том числе на предмет наличия несогласованной перепланировки жилого помещения.

Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 установлено, что сотрудники управляющих компаний могут проводить такие осмотры не чаще одного раза в три месяца, заранее согласовав с собственником время визита.

Данные нормы нашли свое закрепление в практике Верховного Суда Российской Федерации, который указал, что право требовать допуск в квартиру собственника у управляющих компаний установлено в силу прямого указания в законе для профилактики и предупреждения аварийных ситуаций или возможных нарушений прав граждан в будущем.

Старший помощник прокурора Кармаскалинского района Мухаметов Т.Ф.